

## Umbau Illuster, Uster

**Auftraggeber:** Siska Heuberger Holding AG  
8400 Winterthur

**Architekt:** BE Zürich AG  
Baumschlager Eberle Architekten  
8004 Zürich

**Gesamtkosten:** ca. Fr. 49 Mio.

**Projekt-Nr.:** 1370

**Ausführung Rohbau:** 2015 - 2017

### KURZBESCHRIEB

Umbau eines Einkaufszentrums bestehend aus zwei Untergeschossen und einem zweigeschossigen Sockelbau mit gewerblicher Nutzung. Aus diesem Baukörper steigt ein schlankes achtgeschossiges Hochhaus mit Hotel und Wohnnutzung auf.

### INGENIEURLEISTUNGEN

Nutzungsvereinbarung in Abstimmung mit der Bauherrschaft

Devisieren und Kostenauswertung der Stahlbetonarbeiten

Dimensionierung der Tragkonstruktion in Stahlbeton und Stahlbau

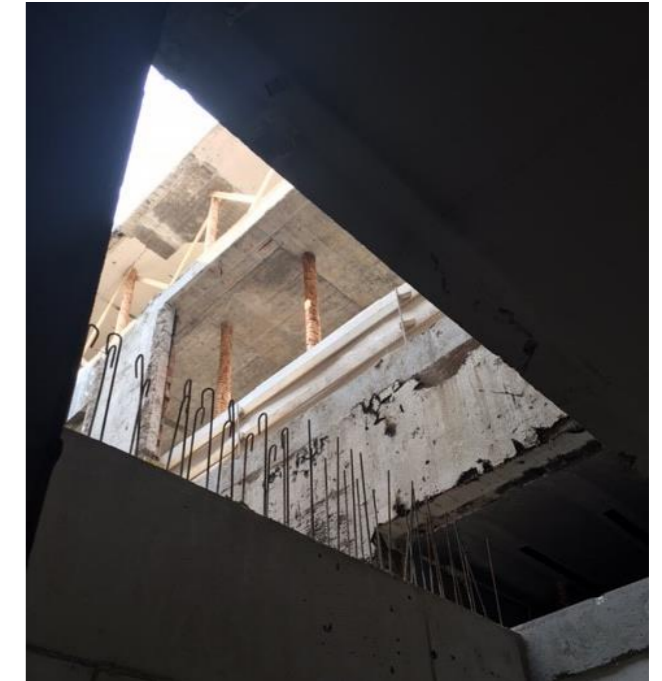
Erstellen der Schalungs- und Bewehrungspläne sowie Baukontrollen

Überprüfung Erdbebensicherheit, Massnahmen zu Erdbebenertüchtigung

### Spezielle Rahmenbedingungen:

Umbau unter Betrieb

Keine Ingenieurpläne vom Bestand vorhanden



Vor dem Umbau

