

Umbau Bruggmühle Bischofszell

Auftraggeber: Häberlin Architekten AG
Geschäftshaus Ruet
8555 Müllheim

Architekt: Häberlin Architekten AG
Geschäftshaus Ruet
8555 Müllheim

Projekt-Nr.: 1981

Ausführung Rohbau: 2020 - 2022

KURZBESCHRIEB

In Bischofszell entsteht die neue Wohnüberbauung Bruggmühle. Dazu gehört auch der Umbau und die Umnutzung der alten Bruggmühle.

Die alte Bruggmühle hat eine Länge von rund 50 m und eine Breite von 24 m und erstreckt sich über ein Untergeschoss und vier Obergeschosse. Das Gebäude besteht aus den Gebäudeteilen Mühle 1929, Alte Putzerei, Mühle West und Ost.

Mit Respekt vor der bestehenden Bausubstanz ist eine Umnutzung geplant, die den industriellen Charakter der Mühle bewahrt.

Die einzelnen Baukörper werden mehrheitlich ausgekernt, um dann neue Tragwände und neue Geschossdecken in Beton einzubauen. Die geschützte Fassade muss dazu abgestützt und gesichert werden.

INGENIEURLEISTUNGEN

- Nutzungsvereinbarung in Abstimmung mit der Bauherrschaft
- Devisieren der Stahlbetonarbeiten und Umbaumaßnahmen
- Dimensionierung der Tragkonstruktion in Stahlbeton
- Erstellen der Schalungs- und Bewehrungspläne sowie Baukontrollen
- Dimensionieren der Stützkonstruktionen für den Umbau

SPEZIELLE RAHMENBEDINGUNGEN

- Bauen im Bestand
- Erhalten der geschützten Gebäudesubstanz

